



Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december 2024

	Realiseret 2024	Budget 2024	Realiseret 2023
Kontingenter	341.600	340.800	340.800
Ekstraordinære indtægter	18.308	0	5.172
Tilskud fra fonde m.m.	0	0	13.100
Indtægter i alt	359.908	340.800	359.072
Postkasse hus	1.244	3.500	815
Vedligeholdelse, veje og stier	68.563	60.000	70.067
Vedligeholdelse, grønne områder	63.452	55.000	109.191
Vedligeholdelse, legepladser	22.428	20.000	7.476
Nye investeringer	33.438	94.000	39.064
Generalforsamling	32.872	25.000	28.642
Bestyrelsesarbejde	10.022	18.000	12.443
It, Hjemmeside & kontorhold	6.918	12.000	6.469
Honorar og godtgørelser	2.262	35.750	46.858
Hjertestarter	1.313	2.200	1.375
Bank og kontingentopkrævning	3.160	6.000	3.079
Forsikringer	5.049	3.600	3.906
Udgifter i alt	250.721	335.050	329.385
Resultat af drift	109.187	5.750	29.687



Balance for perioden 1. januar til 31.december 2024

Aktiver:

Kontantindestående Landbobanken	736.632 kr.
Værdi af grunde & bygninger *	0 kr.
Tilgodehavende	<u>0 kr.</u>
Aktiver i alt	736.632 kr.

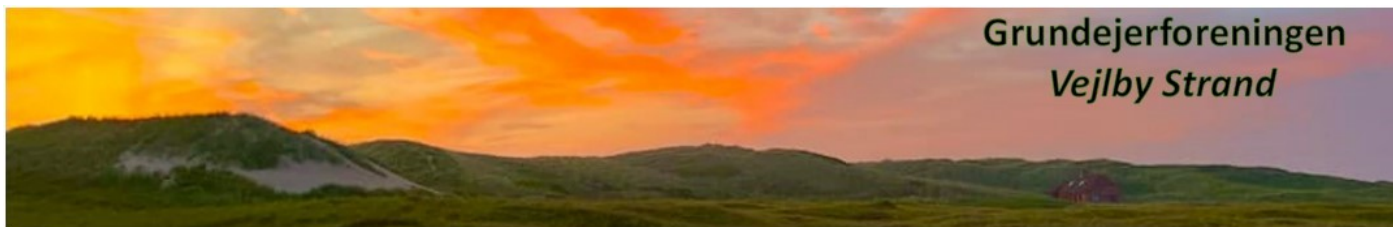
* Grundejerforeningen ejer fællesarealer og Postkassehuset. Disse er ikke særskilt vurderet og derfor medtaget til 0 kr. i det anvendelse ikke kan ændres og arealer ikke kan sælges.

Passiver:

Egenkapital 1. januar 2024	595.883 kr.
Overskud 2023 jf. resultatopgørelsen	<u>109.187 kr.</u>
Egenkapital 31. december 2023	705.070 kr.
Gæld/Skyldige beløb	<u>31.562 kr.</u>
Passiver i alt	736.632 kr.

Egenkapitalanvendelse:

Egenkapital 31.12.2024	705.070 kr.
- Heraf hensat til opgaver udskudt fra 2024 til 2025	92.500 kr.*
- Heraf hensat til vedligeholdelse af asfaltveje	450.000 kr.
- Heraf hensat til etablering af fællesarealer i forbindelse med nye udstykninger	70.000 kr.



Revisionspåtegning:

Vi har gennemgået årsregnskabet 2024. Bankkonti er afstemt. Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og giver efter vores opfattelse udtryk for årets drift og foreningens økonomiske stilling ved udgangen af året. Bilagene er stikprøve-kontrolleret.

02.03.2025

Hans Georg Pørksen

Ole Vinter Hansen

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse:

04.05.2025

Martin Cederberg

Morten Jakobsen

Jean Moberg

Jens Bonde

Mark Christiansen



Kommentarer til regnskabet.

* Størstedelen af overskud i driftsregnskab skyldes at opgaver er udskudt til 2025 på grund af forskellige forhold. Det forventes at der skal bruges ca. 32.500 kr. til optegning af hvide felter på vejbump og højtænder. Hertil kommer indkøb af ny rutsjebane til anslået 60.000 kr. Evt. afvigelser klares via afsatte beløb i budget 2025.

Den lave udgift til honorarer for bestyrelsesarbejde skyldes en tilpasning af perioden der godtgøres for. Men den nye praksis, var udgiften i 2023 over budget, men det blev også lovet at 2024 ville være tilsvarende under budget. Fremover vil udgiften afspejle budgettet.