



Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde 08.02.2025 (deltager: Martin, Jean, Mark og Morten, (afbud fra Jens))

Dagsorden:

1. Siden sidste møde - opdatering på hvad der er sket siden sidst / (Alle)
2. Gennemgang af 2030 plan
3. Evt.

Referat: Mark Christiansen

1) Siden sidst.

Regnskab:

Morten gennemgik forventet regnskab for 2024. Der forventes et pæn overskud som blandt andet skyldes udskydelse af enkelte aktiviteter der gennemføres i starten af 2025.

Opmærkning af veje:

I relation til opmærkning af veje har Morten indhentet tilbud, hvilket efterlader et indtryk af at de store firmaer ikke rigtigt er interesseret idet opgaven formentligt er for lille for dem. Det tyder derfor på, at det er tilbuddet fra kommunen der skal anvendes, men Morten forsøger indledningsvist at få endnu et tilbud. Opmærkning af veje skal ske når det er frostfrit, relativt tørt og inden højsæsonen.

Legepladser:

Jean berettede at udbedring af fejl på legepladserne vil ske i marts og beløber sig til ca. 38000 kr. uden ny rutchebane.

Derud over skal der laves belægning ved svævebane og karrusel. Det søges udbedret i forbindelse med indkaldelse til en separat arbejdsdag den 5. april.

Kommende fællesarealer ved ny udstykning:

Mark fremlagde muligt bud på aktivitetsplads.

Udbedring af veje:

Forud for udbedring af veje ved Holstebro graderservice gennemgår bestyrelsen vejene og træffer beslutning om hvad der skal udbedres. Dette videreformidles til Holstebro Garderservice inden arbejdet påbegyndes.

Lokalplan 245:

Lokalplanen er godkendt og vil hurtigst muligt blive gjort tilgængelig på Grundejerforeningens hjemmeside. Bestyrelsen ser frem til kommunens forslag til lokalplan for hele området.

2) Gennemgang af 2030 plan.

Indkommende forslag er blevet prioriteret i henhold til de point grundejerne har givet på hjemmesiden.

Tak til dem der har været inde og stemme.

Der var en god og konstruktiv dialog omkring prioriteringerne og mulighederne for fremtiden.



De højest prioriterede forslag og en plan for videreførelse af 2030 planen vil blive fremlagt på generalforsamlingen. Planen vil indeholde bestyrelsens indledende bud på vejen frem, tidshorizont, forudsætninger samt økonomi, hvis denne er kendt på nuværende tidspunkt.

3)
IAB.

Næste ordinære bestyrelsesmøde er 8. marts 2025.